

INFORME No: 5
CONTRATO No SVSP-3000-583-2023
NOMBRE DE CONTRATISTA: HAROLD ALFREDO CRUZ SERNA
IDENTIFICACION DEL CONTRATISTA: 94.477.530
PERIODO DE INFORME: 22 DE JUNIO DE 2023 A 21 DE JULIO DE 2023
VALOR A COBRAR: \$1.700.000

ACTIVIDADES

Prestar los servicios profesionales para brindar apoyo en el proyecto construcción de vivienda nueva (vip) para los diferentes grupos poblacionales en el municipio de Guadalajara de Buga en la secretaria de vivienda y servicios públicos en el municipio de Guadalajara de Buga

GESTION REALIZADA

Con el objetivo de dar a conocer y hacer alianzas público privadas para promover proyecto de vivienda vis y vip portales del norte, más allá de la asesoría que se presta de manera presencial en la oficina de la secretaria de vivienda, se busca crear otras estrategias que nos permitan llegar a más personas en el municipio de Guadalajara de Buga, es por esto que una de las estrategias es contactar a fondos de empleados, MiPymes, grandes empresas y cajas de compensación, las cuales hacen parte de nuestro mercado objetivo y segundo porque son quienes participan como fuente financiador en la otorgación de crédito para compra de vivienda para sus asociados, cumpliendo así, su propósito misional, que es aportar en el mejoramiento de la calidad de vida de su base social y cajas de compensación en la divulgación y otorgación de subsidios de vivienda.

En virtud de lo anterior se realizó contacto con las siguientes empresas:

- **REUNION COMERCIAL CON EMPRESAS**

Se realizó reunión con Angela Caicedo directora de operaciones de la Empresa Terminal de transporte Buga Y su equipo de trabajo, por parte de la constructora BIIM Ximena Clavijo asesora comercial y Harold Cruz Serna en representación de la SEC de Vivienda Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga.

Donde se habló de las bondades y del alcance del proyecto **Portales del Norte** y su oferta para la adquisición de vivienda.

FECHA: 22 DE JUNIO DEL 2023

COMPROMISOS: se habló de las bondades del proyecto **Portales del Norte** donde asistieron 25 personas.

- **REUNION DE TRABAJO**

Se realizó reunión con equipo de trabajo de la secretaria de vivienda de Guadalajara de Buga con el objetivo de realizar feria de la vivienda programada para el día 25 de agosto, asistentes Claudia Jaramillo, Sandra Vélez y Harold Cruz Serna contratista.

FECHA: 04 DE JULIO DEL 2023

COMPROMISOS: enviar comunicaciones a entidades financieras, fondos de empleados, MiPymes, grandes empresas y cajas de compensación, constructoras las cuales hacen parte del proceso.

Fecha de seguimiento lunes 31 de Julio.

REUNION COMERCIAL CON EMPRESAS

Se realizó reunión con Alfredo Ledesma Representante legal de la Notaria 1 de Buga Valle, por parte de la secretaria de Vivienda Alcaldía Municipal de Guadalajara de Buga, Nathaly Hernández secretaria y Harold Cruz Serna contratista.

Donde se habló del proyecto **Portales del Norte** y su alcance para la adquisición de vivienda y por supuesto los respectivos tramites notariales que se deben llevar a cabo.

FECHA: 11 DE JULIO DEL 2023

COMPROMISOS: se habló de las bondades del proyecto **Portales del Norte**.



